

**Le Conseil départemental de la Mayenne**  
Recrute  
**SOUS CONDITIONS STATUTAIRES**  
pour sa **Direction des infrastructures**

**DIRECTION DES RESSOURCES  
HUMAINES**

Service recrutement et  
accompagnement

-  
**Direction des bâtiments**

-  
**Service immobilier**

**Un technicien ou une technicienne bâtiments**

**Éléments de contexte**

Au sein de la Direction des infrastructures, la Direction des bâtiments a pour missions de définir, piloter et coordonner l'ensemble des actions suivantes sur les patrimoines bâtis du Département (27 collèges publics et tous les autres bâtiments administratifs et spécialisés, agences et unités d'exploitation routière, sites historiques, d'une surface globale de planchers de 220 000 m<sup>2</sup>) et du Service Départemental d'Incendie et de Secours (47 centres d'incendie et de secours pour 30 000 m<sup>2</sup> de planchers) :

- Travaux neufs, restructurations, réhabilitations, grosses réparations ;
- Aménagements, maintenance, entretien des sites ;
- Contrôles obligatoires et vérifications techniques réglementaires ;
- Gestion immobilière, stratégie patrimoniale.

Elle intervient en qualités de maître d'œuvre, de conducteur d'opérations, de gestionnaire de patrimoine ou avec ses propres équipes en régie suivant les activités et réalisations.

Elle est composée de trois services, qui regroupent 38 collaborateurs :

- Le service études et travaux ;
- Le service immobilier ;
- L'agence technique départementale bâtiments.

**Missions**

Sous l'autorité du directeur des bâtiments et de la cheffe du Service immobilier, vous serez chargé (e) de la fonction de gestionnaire technique de bâtiments.

Vos attributions et missions sont les suivantes :

- Conception et gestion des supports graphiques et documentaires des bâtiments : (relevés avant numérisation, conception, mises à jour, exploitation des dossiers permanents, préparation et montage de dossiers pour les commissions d'étude).
- Gestion des marchés pluriannuels (rédaction, mise en concurrence, exécution administrative et technique) :
  - Contrôles obligatoires et de vérifications techniques réglementaires (électricité, gaz, systèmes de sécurité incendie, extincteurs, éclairage de sécurité, ascenseurs et portails automatiques) ;
  - Maintenance préventive et corrective (installations de chauffage, équipements de sécurité incendie, ouvertures automatisées) ;

- Expertise et veille réglementaire dans les domaines de la sécurité et de l'accessibilité dans les établissements recevant du public et référent pour les visites de la Commission de sécurité, traitement des prescriptions ;
- Participation à l'astreinte téléphonique bâtiments.

Vous serez chargés également, pour le service Études et travaux dans le cadre de collaborations transversales interservices, de missions de maîtrise d'œuvre ou de conduite d'opérations en travaux neufs, restructurations, réhabilitations et grosses réparations :

- Conceptions de plans, cartes et autres documents graphiques avec le logiciel de conception en DAO aux différents stades d'avancement des projets ;
- Évaluation de l'économie des projets et contribution à l'élaboration des cahiers des clauses techniques particulières tous corps d'état et des cadres de décomposition des prix (quantitatifs) ;
- En appui des chargés d'opération, ou en autonomie, conduite de l'exécution de travaux de réparations ou de réaménagement de bâtiments.

### **Profil**

- Cadre d'emplois des techniciens territoriaux ;
- Formation supérieure en bâtiment (technique et économie de la construction) ;
- Maîtrise indispensable du dessin de bâtiment, génie civil et cartographie et expérience confirmée à la conception assistée par ordinateur Autocad 2D et 3D, (Autocad Architecture 3D appréciée) ;
- Connaissances approfondies de l'environnement réglementaire (marchés publics, règlement de sécurité dans les ERP, loi sur l'accessibilité) et de l'organisation administrative des collectivités territoriales ;
- Aptitude au travail en équipe, autonomie, rigueur et diplomatie ;
- Utilisation maîtrisée des logiciels bureautiques (traitement de texte, tableur, présentation) ;
- Permis de conduire.

### **Poste à pourvoir au 1<sup>er</sup> octobre 2018**

Merci d'adresser votre candidature comprenant une lettre de motivation, un CV et, pour les fonctionnaires le dernier arrêté de situation administrative avant le **20 août 2018** à :

**Monsieur le Président du Conseil départemental de la Mayenne**  
**Hôtel du département**  
**Direction des ressources humaines**  
**Service recrutement et accompagnement**  
**39 rue Mazagran**  
**CS 21429**  
**53014 LAVAL CEDEX**

*Pour tous renseignements complémentaires, vous pouvez contacter :*

- *M. Stéphane GALLIENNE, Directeur des bâtiments* ☎ 02 43 66 52 06
- *Mme Véronique VERDON - BRUNET, Cheffe du service immobilier* ☎ 02 43 66 54 56