



Sémaphore innovant

Pour répondre à la rénovation urbaine du quartier des Fourches à Laval, Mayenne Habitat a construit le Sémaphore. Cet immeuble d'habitation sociale est composé de 20 appartements de types 2 et 3 et adapté aux personnes à mobilité réduite. Doté d'une architecture moderne et innovante, ce bâtiment, qui accueille également les bureaux de l'agence Ouest de Mayenne Habitat, est labellisé « Passivhaus ». Ainsi, la chaleur dégagée par les habitants de l'immeuble et celle apportée par l'extérieur (ensoleillement) répondent aux besoins de chauffage. Une chaleur conservée grâce à une isolation performante, une ventilation double-flux et une enveloppe extérieure parfaitement étanche.